

# ASUINTALON PELASTUSSUUNNITELMAN LIITTEET



## liite 1: Tiedottamisen periaatteita

Taloyhtiöissä tiedottaminen voidaan käsitellä kahtena osana. Ensimmäiseen osaan sisältyy omatoimiseen varautumiseen liittyvä normaaliajan tiedottaminen ja toiseen osaan mahdollisten onnettomuus-, kriisi- ja poikkeusolotilanteiden aikainen tiedottaminen.

### Normaaliajan tiedottaminen

Taloyhtiön hallitus on vastuussa asukkaille tiedottamisesta. Hallituksen on oltava tarvittaessa yhteydessä talon turvallisuushenkilöstöön riittävän tiedottamisen takaamiseksi. Turvallisuuspäällikkö tiedottaa taloyhtiön hallitukselle tarvittaessa olosuhteiden muuttuessa tms. Taloyhtiö on velvollinen ilmoittamaan pelastusviranomaisille mm. turvallisuushenkilöstön vaihdoksista.

Omatoimisen varautumisen turvallisuusjärjestelyt on oltava kaikkien taloyhtiössä asuvien tiedossa ja osittain myös siellä vierailevien henkilöiden saatavissa. Kaikkien asukkaiden on tiedettävä perusasiat siitä, miten erityyppisiin vaaratilanteisiin varaudutaan ja miten niissä toimitaan. Tärkeä työkalu tiedottamisessa on hyväksytty pelastussuunnitelma.

Normaaliajan tiedottamisessa on tuotava esiin mm. seuraavia asioita

- turvallisuushenkilöstön yhteystiedot
- riittävät toimintaohjeet vaaratilanteissa
- mahdolliset väestönsuojatiedot
- taloyhtiössä sijaitseva turvallisuusmateriaali ja sen sijainti
- kiinteistöhuoltoon ja ongelmatilanteisiin liittyvät yhteystiedot

Tiedottamisen menetelmiä ovat esimerkiksi

- yhtiö- ja asukaskokoukset
- talkoot tms.
- asuntokohtaiset jakelut ja tiedotteet
- ilmoitustaulut
- muu suullinen neuvonta

### Onnettomuus-, kriisi- ja poikkeusolotilanteiden aikainen tiedottaminen

Vaara- ja onnettomuustilanteet muuttavat aina joillain tavoin normaalia elämäntapaa. Poikkeuksellisissa tilanteissa tiedottamisen arvo nousee erittäin korkeaksi. Ihmisten on saatava nopeasti ja riittävästi oikeaa tietoa vallitsevasta tilanteesta. Hyvällä tiedottamisella saadaan ihmisille oikeita toimintaohjeita ja voidaan säästyä uhkaavilta lisävahingoilta.

Viranomaiset ovat vastuussa onnettomuustilanteen aikaisesta tiedottamisesta. Onnettomuustilanteita johtaa alkuvaiheessa pääsääntöisesti pelastusviranomainen, joten tiedottaminenkin käynnistyy usein pelastusviranomaisten toimesta. Tiedottamisessa hyödynnetään pääsääntöisesti sähköisiä viestimiä paikallisesti tai valtakunnallisesti. Taloyhtiöissä on tärkeää korostaa sellaisia onnettomuustyyppisiä, joissa viranomaistiedottamisella on suuri osuus. Näihin kuuluvat mm. kemikaali- ja säteilyonnettomuudet. Myös tulipalotilanteet ja suuret luonnononnettomuudet aiheuttavat usein tiedottamistarvetta.

## liite 2: Häät ilmoituksen teko-ohje

### Hätätilanteessa soita yleiseen hätänumeroon 112

Hätäkeskus suosittaa soittamaan hätänumeroon 112 kiireellisissä, todellisissa hätätilanteissa hengen, terveyden, omaisuuden tai ympäristön ollessa uhattuna tai vaarassa, tai jos on syytä epäillä näin olevan.

1. **SOITA HÄTÄPUHELU ITSE, JOS VOIT.**  
Tärkeää olisi, että hätäpuhelun soittaisi hän, jota asia koskee. Hänellä on sellaisia tietoja, joita päivystäjä tarvitsee määritellään mitä apua hän paikalle lähettää. Välikäsien kautta tuleva puhelu voi viivästyttää avun paikalle tuloa.
2. **KERRO, MITÄ ON TAPAHTUNUT.**  
Hätäkeskuspäivystäjä kysyy soittajalta tietoja tapahtuneesta, jotta hän osaa tarvittaessa lähettää juuri siihen tilanteeseen oikean avun.
3. **KERRO TARKKA OSOITE JA KUNTA.**  
Hätäkeskuksen alueella saattaa olla useita samoja osoitteita eri kunnissa. Siksi on tärkeää kertoa osoitteen lisäksi tapahtumapaikkakunta. Kirjoita kotiisi näkyvälle paikalle osoitteesi, jotta ilmoitat sen hätätilanteessa varmasti oikein.
4. **VASTAA SINULLE ESITETTYIHIN KYSYMYKSIIN.**  
Päivystäjän esittämällä kysymyksillä on tarkoituksensa. Kysymykset eivät viivästyttävä avun hälyttämistä. Kiireellisessä tapauksessa päivystäjä hälyttää jo puhelun aikana auttamaan tulevat viranomaiset ja yhteistyökumppanit, sekä antaa näille lisätietoja tapahtuneesta.
5. **TOIMI ANNETTUJEN OHJEIDEN MUKAAN.**  
Päivystäjä on koulutettu antamaan ohjeita eri tilanteisiin. On tärkeää noudattaa annettuja ohjeita. Oikein suoritetuilla ensitoimenpiteillä on usein merkitystä tilanteen lopputuloksen kannalta.
6. **LOPETA PUHELU VASTA SAATUASI SIIHEN LUVAN.**  
Liian aikainen puhelun päättäminen voi hidastaa auttajien paikalle saapumista. Saatuaasi luvan puhelun päättämiseen, sulje puhelin. Pidä linja vapaana. Päivystäjä tai kohteeseen saapuva auttaja voi tarvita lisätietoja tapahtuneesta.
7. **OPASTA AUTTAJAT PAIKALLE.**
8. **SOITA UDESTAAN, MIKÄLI TILANNE MUUTTUU.**

*OHJE:* Jos hätänumero on hetkellisesti ruuhkautunut - älä sulje puhelinta! Kuulet nauhoitteen, jossa kehoitetaan odottamaan hetki linjalla. Hätäpuheluihin vastataan mahdollisimman nopeasti ja aina soittamisjärjestyksessä.

Et tarvitse koskaan suuntanumeroa.  
Hätäpuhelu on maksuton.

Lähde: **HÄTÄKESKUSLAITOS** [www-sivut](http://www.sivut)

## **liite 3: Toiminta sairauskohtauksissa**

### **SELVITÄ, MITÄ ON TAPAHTUNUT**

- Onko potilas kaatunut, pyörtnyt, kouristellut?
- Onko silminnäkijöitä?

Jaa seuraavat tehtävät, jos auttajia on enemmän.

### **TARKISTA POTILAAN TILA**

- Tarkista onko potilas heräteltävissä puhuttelemalla tai ravistamalla?

### **TARKISTA HENGITYS**

- Jos potilas ei herää, tarkista hengitys asettamalla kämmenselkä potilaan suun eteen ja koeta tuntuuko ilmavirtausta.
- Potilaan kasvojen sinerrys on merkki hengityksen estymisestä tai loppumisesta.

### **SIIRRÄ POTILAS OIKEAAN ASENTOON**

- Käänä tajuton potilas kylkiasentoon.
- Ojenna päätä taakse, jotta hengitys pääsee kulkemaan esteettä.

### **TEE HÄTÄILMOITUS**

Heti kun olet selvittänyt potilaan tilan ja havainnut, että kyseessä on hätätilanne, soita numeroon 112 ja kerro:

- mitä on tapahtunut
- mitä potilas valittaa
- mitä hän juuri sillä hetkellä tekee.

### **TARKKAILE POTILASTA**

- **Älä jätä sairauskohtauksen saanutta yksin.**
- Jos havaitset potilaan tilassa muutoksia ennen pelastuslaitoksen yksikön saapumista, soita uudelleen numeroon 112.

### **OPASTA**

- Järjestä auttajille opastus ja esteetön kulku potilaan luokse.

### **KERRO AUTTAJILLE**

- Mitä on tapahtunut
- Miten potilaan tila on kehittynyt
- Millaista ensiapua potilaalle on annettu

## **liite 4: Toiminta tapaturmissa ja tapaturmien ennaltaehkäisy**

### **TEE NOPEA TILANNEARVIO**

### **PELASTA LOUKKANTUNEET HENGENVAAARASTA**

#### **HÄLYTÄ LISÄAPUA**

- Pidä yleinen hätänumero 112 ja myrkytyskeskuksen numero (09) 471 977 esillä

#### **TURVAA TARVITTAESSA HENGITYS JA VERENKIERTO**

- Elvytä elotonta ja käännä tajuton henkilö kylkiasentoon.
- Älä liikuta esimerkiksi pudonnutta potilasta turhaan.
- Tyrehdytä mahdollinen verenvuoto.

#### **OPASTA TAI JÄRJESTÄ OPASTUS**

- Järjestä auttajille opastus ja esteetön kulku potilaan luokse.

### **TAPATURMIEN EHKÄISY**

- Asennoidu oikein.
- Pidä huoli siisteydestä.
- Älä tee kotitöitä väsyneenä tai alkoholin vaikutuksen alaisena.
- Huomioi perheen jäsenten ja erityisesti lasten toiminta.

#### **Ehkäise tapaturmien mahdollisuutta:**

- Huolehdi myrkyllisten kemikaalien oikeasta säilytyksestä.
- Säilytä terävät esineet turvallisessa paikassa.
- Käytä turvavarusteita kuten lieden turvasuoja, kipinäsuojukset, liukuesteet, turvaportit, turvapistorasiat ja lapsiturvalliset ikkunan sulkimet.
- Huolehdi lääkekaapin sisällöstä.
- Valaise kiinteistön tilat riittävästi.
- Käsittele avotulta käsittelyssä.

Lähde: **KODIN TURVAOPAS** [www-sivut](http://www.sivut)

## liite 5: Toiminta tulipalotilanteessa

**PELASTA** välittömässä vaarassa olevat.

**SULJE** ovet estääksesi savun ja palon leviämistä.

**HÄLYTÄ** palokunta soittamalla turvallisesta paikasta numeroon 112.

**SAMMUTA**, jos palo on pieni eikä savua vielä ole.

**VAROITA** niitä, jotka eivät ole välittömässä vaarassa.

**OPASTA** tai järjestä opastus ja esteetön pääsy pelastusyksikölle kohteeseen sekä kerro välittömästi paloviranomaiselle onko ihmisiä vaarassa ja jo suoritettut toimenpiteet.

**VARMISTA**, että kaikki ovat päässeet kokoontumispaikalle, joka on sisäpihalla oleva päiväkodin leikkipaikalla, asemapiirroksen merkityssä paikassa.

Poistumaan kehotetut (eivät välittömässä vaarassa olevat) sulkevat koneet ja laitteet, ikkunat sekä kaikki ovet ja poistuvat ennalta määrätylle kokoontumispaikalle.

Kerrostalopaloissa savu- ja palokaasut pääsevät usein leviämään porraskäytävään täyttäen sen kokonaan näkyvyyden jäädessä vain muutamaan kymmeneen senttimetriin. Savu on lisäksi erittäin myrkyllistä, jonka hengittäminen aiheuttaa menehtymisen erittäin nopeasti.

### Jos palo on muualla ja porraskäytävässä on savua, toimi seuraavasti

- **Jää asuntoon ja ole rauhallinen.** Kerrostaloissa jokainen asunto on tehty omaksi palo-osastokseen ("palolokero"), josta palon nopea leviäminen toiseen asuntoon on estetty rakenteellisin toimenpitein. Hyppääminen korkealta johtaa kohtalokkaisiin seurauksiin, asuntoon jääminen ei.
- **Mene ikkunan luo ja herätä huomiota** huutamalla, vilkuttamalla valoja, heiluttamalla jostain näkyvää tai voit myös soittaa numeroon 112 ja kertoa tarkan osoitteen missä olet.
- **Laske** varmuuden vuoksi **vettä** ammeeseen tai lavuaareihin.
- Jos asuntoon alkaa tulla savua ovien raoista, postiluukusta tai ilmanvaihtoventtiileistä, **tuuleta** ja **tiivistä** vuotokohdat kosteilla tekstiileillä.
- Jos asunnon ovi alkaa kuumeta, **jäähdytä** sitä vedellä.
- Jos liekit lyövät asunnon ikkunoihin, siirrä helposti syttyvät tavarat pois ikkunoiden läheisyydestä.
- **Noudata viranomaisten antamia ohjeita.**

## liite 6: Toiminta kunnallistekniikan häiriötilanteissa

### SÄHKÖKATKOKSET

- Varmista, ettei hisseihin ole jäänyt ihmisiä.
- Tarkista sähkökatkoksen syy ja mahdollisuus palata normaaliin sähkön saantiin.
- Tiedota tilanteesta ihmisille ja kehota varovaisuuteen avotulen käytössä ja ettei sähkölaitteet ole erheellisesti päällä, kun sähköt jälleen kytkeytyvät.

**Sähköpääkeskus sijaitsee** B- portaan kellarikerroksessa liitepiirrokseen merkityssä paikassa.

### VESIVAHINGOT

- Selvitä etukäteen veden pääsulun / huoneistosi sulun sijainti
- Katkaise vuotokohteesta ja sen läheisyydestä sähkö.
- Tyrehdytä vuoto esimerkiksi sulkemalla **veden pääsulku**, joka sijaitsee A-portaan päädyssä ulkoiluvälinevarastossa liitepiirrokseen merkityssä paikassa.
- Ilmoita asiasta
  - huoltomiehelle puhelin 010 3950 395
  - turvallisuuspäällikölle puhelin
  - isännöitsijälle puhelin 050 431 4131
- Tarvittaessa ota yhteys yleiseen hätänumeroon 112.

### **Mikäli vesivaara uhkaa rakennuksen ulkopuolelta, selvitä vesivaaran aiheuttaja:**

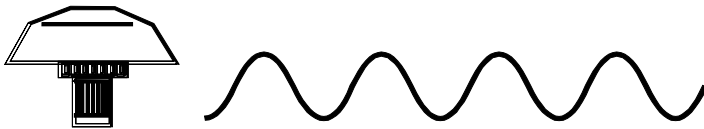
- Jos kyseessä on vuoto, pyri tyrehdyttämään se.
- Pyri estämään veden pääsy rakennukseen säkityksin tai muovipeitteitä käyttämällä ja joltamalla vesi pois päin.
- Hälytä tarvittaessa lisäapua.

## liite 7: Toiminta yleisen vaaramerkin soidessa

Yleinen vaaramerkki on yhden minuutin pituinen **nouseva ja laskeva äänimerkki** tai viranomaisen kuuluttama varoitus. Sekä nousevan, että laskevan jakson pituus on 7 sekuntia

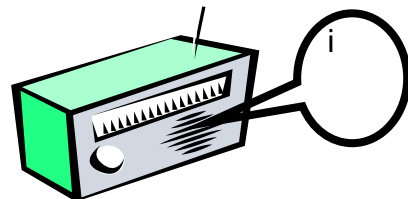
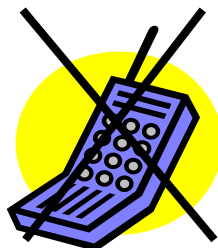
Yleinen vaaramerkki tarkoittaa **väestöä uhkaavaa välitöntä vaaraa**. Varoitus annetaan taajamissa kiinteällä ulkohälytínjärjestelmällä ja taajamien ulkopuolella kulkuneuvoon asennetuilla liikkuvilla hälyttimillä. **Vaara ohi -merkki** on yhden minuutin mittainen tasainen äänimerkki. Se on ilmoitus siitä, että uhka tai vaara on ohi.

Yleinen vaaramerkki



### Toimi näin kuultuasi yleisen vaaramerkin:

- **Suojaudu sisätiloihin** ja pysy siellä. Poikkeusoloissa hakeudu välittömästi suojatiloihin.
- **Pysäytä ilmanvaihto. Ilmanvaihdon pysäytyspaikka:** Ilmanvaihto pysäytetään B- portaan pihan puoleisen ulko- oven vieressä sijaitsevasta ilmastoinnin hätäpysäytyspainikkeesta.
- Sulje ovet, ikkunat ja ilmanvaihtoaukot ja tiivistä ne.
- **Kuuntele ja noudata** radiosta viranomaisten antamia **tiedotuksia** ja **ohjeita**.
- **Vältä puhelimen käyttöä** pelastusviranomaisten teleyhteyksien varmistamiseksi.
- **Älä poistu** alueelta ilman viranomaisten kehotusta ette joutuisi vaaraan matkalla.





## liite 8: Toiminta kaasuvaaratilanteessa

Kaasuvaarasta ilmoitetaan yleisellä vaaramerkillä sekä lisäohjeita annetaan radion ja TV:n välityksellä.

### **Kaasuvaaratilanteessa toimitaan kuten aina yleisen vaaramerkin jälkeen:**

- **Suojaudu sisätiloihin** talon ylempiin kerroksiin ja pysy siellä. Kellariin ja normaaliolojen käytössä olevaan väestönsuojaan ei pidä mennä, koska se ei ole tiivis (sulkutilassa)
- **Pysäytä ilmanvaihto. Ilmanvaihdon pysäytyspaikka:** Ilmanvaihto pysäytetään B- portaan pihan puoleisen ulko- oven vieressä sijaitsevasta ilmastoinnin hätäpysäytyspainikkeesta.
- Sulje ovet, ikkunat ja ilmanvaihtaukot ja tiivistä ne.
- **Kuuntele ja noudata** radiosta viranomaisten antamia **tiedotuksia** ja **ohjeita**.
- **Vältä puhelimen käyttöä** pelastusviranomaisten teleyhteyksien varmistamiseksi.
- **Älä poistu** alueelta ilman viranomaisten kehotusta ette joutuisi vaaraan matkalla.

### **Ulkona kuullessasi yleisen vaaramerkin:**

- Pyri sisätiloihin.
- Jos et pääse sisälle:
  - kulje sivutuuleen poispäin arvioidusta onnettomuuspaikasta ja pyri korkeampaan maastokohtaan
  - hengitä monikerroksisen kostutetun kankaan, hatun tai sammaleen läpi.

## liite 9: Toiminta säteilyvaaratilanteessa

Säteilytilannetta valvotaan jatkuvasti koko maassa. Pienetkin muutokset huomataan heti ja niistä tiedotetaan viipymättä.

### Säteilyvaarasta annetaan yleinen vaaramerkki, jonka soidessa:

- **Mene sisälle.** Sulje tiiviisti ovet, ikkunat, tuuletusaukot ja ilmastointi, jotta radioaktiiviset aineet eivät pääsisi sisään. Talon keskiosissa ja kellarissa on paras suoja.
- Ota **joditabletti** vasta viranomaisten kehotuksesta, jonka kuulet radiosta tai televisiosta. Joditabletit ehkäisevät radioaktiivisen jodin kertymistä kilpirauhaseen, mutta eivät anna muuta suojaa. Tabletteja ei pidä lähteä vaaratilanteessa noutamaan rakennuksen ulkopuolelta. Kotiin niitä voi hankkia etukäteen apteekista. Joditablettien käyttöikä on viisi vuotta.
- **Suojaa ruoka ja juomavesi.** Laita esillä olevat elintarvikkeet muovipusseihin tai tiiviisiin astioihin. Jääkaappi, pakastin ja tiiviit pakkaukset suojaavat radioaktiiviselta pölyltä.
- **Vältä ulkona liikkumista.** Jos on pakko mennä ulos, käytä tiivistä, ihon peittävää asua, esimerkiksi sadevaatteita. Riisu vaatteet sisälle tullessasi eteiseen ja pese dy huolella. Käytä hengityssuojainta, pyyhettä tai talouspaperia estämään radioaktiivisten hiukkasten pääsy keuhkoihin.
- **Suojaa eläimet.** Vie kotieläimet asuntoon ja suojaa hyvin niiden ruoka ja juomavesi.
- **Lisäohjeita** saat kuntasi pelastusviranomaisilta, tiedotusvälineistä sekä Yleisradion teksti-TV:n sivulta 197. Tietoa saat myös **Säteilyturvakeskuksen** ja **Kodin turvaoppaan** www-sivuilta.

Sirpalesuojaksi soveltuva tilapäissuoja sijaitsee: B- portaan kellarikerroksessa, lämmönjakohuoneen viereisessä varastotilassa.

Talon turvallisuushenkilöstö  
 Turvallisuuspäällikkö: Ei nimetty 8/2018  
 Osoite:  
 Puhelin:

## liite 10: Taloyhtiön suojelumateriaali

Materiaali on hankittava **kaikkiin vähintään viiden asuinhuoneiston kiinteistöihin** ennen rakennuksen loppukatselmusta. Materiaalin säilytys on hyvä tarkastaa vuosittain.

Talon asukasmäärä on alle 100 asukasta. Talossa on yksi sirpalesuojaksi soveltuva tilapäis-suoja.

1. Turvallisuushenkilöstön materiaali	Määrä / alkaa 100 asuk. kohti	Taloon tarvittava määrä	Tarkastusmerkinnät			
			8/2018	pvm	pvm	pvm
Suojanaamari + VSS -suodatin	2	2	2			
Suojakypärä	2	2	2			
Suojalasit	2	2	2			
Ensiapulaukku + suojasidepakkaus	1	1	1			
Ensiside	2	2	2			
Joditabletit	2 / asukas	2/asukas	2/as.			
Säteilymittari ( <i>annosnopeutta ja annosta mittaava</i> ), yksi/kiinteistö, vain yli sadan asukkaan taloihin	1					
Opaskirja talosuojelusta	2	2	2			
2. Väestönsuojan materiaali	Määrä / suoja	Taloon tarvittava määrä	Tarkastusmerkinnät			
				pvm	pvm	pvm
Paarit	1					
Vedensäilytysaine, vesisäiliön tilavuuden mukaan						
Rautakanki	1					
Suojan merkitsemiskilpisarja	1					
Käsivalaisin	2					
Sankoruisku	1					
Suojan työkalut						
- pajavasara	- sorkkarauta	- ristipääruuvitaltta				
- katkaisutaltta	- käsisaha	- vasara				
- piikkitaltta	- rautasaha	- nauvoja				
- voimaleikkuri	+ 5 varaterää	- puukko				
- veistokirves	- jakoavain	- pelastusköysi				
- kenttälappio	- ruuvitaltta					
3. Puuttuvan materiaalin hankinta: Isännöitsijä hankkii.						
4. Talossa oleva muu suojelutoimintaan käyttökelpoinen materiaali:						
5. Suojelumateriaaleja säilytetään lämmönjakohuoneessa.						

## liite 11: Kotivara

### Kotivara on osa omatoimista suojelua

Kotivara on talouskohtainen varmuusvara, joka koostuu tavanomaisista elintarvikkeista ja sen sisältö voi vaihdella talouden ruokatottumusten mukaan. Kotivaran tulisi riittää kahdeksi viikoksi.

Kotivara sisältää mm.

- astioita veden varastointiin
- lääkkeitä
- joditabletit
- talouskohtaisia välttämättömyystavaroita, joita ovat mm. hygieniatarvikkeet, vaipat, radio, paristot sekä taskulamppu.

Kotivaraa käytetään jatkuvasti, päivittäin. Erityisen tarpeellista se on poikkeuksellisissa tilanteissa, kuten jos joku perheenjäsenistä sairastuu, jakelua koskeva häiriö estää hankinnat kaupasta, kelirikko-tilanteessa, liikennehäiriön estäessä yhteydet tai poikkeusolot, onnettomuus tms. keskeyttävät normaalin elämäntilanteen.

Suositus kotivaran elintarvikkeista yhdelle henkilölle kahdeksi viikoksi:		
1 kg	maitojauhetta	100 g:n pusseissa
2 kg	lihaa, kalaa, makkaraa	säilykkeitä, liemikuutioita ja tyhjiöpakattuja leikkeleitä
800 g	leivänpäällistä	juustoja, voileipätahnoja, marmeladia, keitettyjä munia
1 kg	jauhoja, aamiaismuroja, makaronia, jälkiruokajauheita	
2,5 kg	erilaista leipää	näkkileipää, pakastettuja tai pakattua limppua, korppuja, keksejä
2 kg	juureksia, kasviksia	perunoita, porkkanoita, kaalia, kuivattuja herneitä
1 kg	marja- ja hedelmävalmisteita	säilykkeitä ja pakasteita
1 l	mehutiivistettä	saadaan noin 5 l mehua
500 g	rasvaa	voita, margariinia tai öljyä
4 kg	sekalaisia kuiva-aineita	pikakahvia, teetä tai kaakaota, sokeria, kestopakattua, mausteita, makeisia, suolaa

Muista erikseen lapset, vanhukset ja sairaat! Muista myös vesi!

Tuotteet on suojattava. Suojatavoista yksinkertaisin on tiiviiden, huuhtomisen kestävien pakkausten käyttäminen.

## liite 12: Onnettomuuksien ennaltaehkäisy omassa asunnossa

Näiden toimenpiteiden suorittamisella voidaan omatoimisesti ehkäistä vaaratilanteita.

### 1. Sähkölaitteita ja asennuksia koskevat yleisohjeet

- älä käytä sähkölaitteita olosuhteissa, mihin niitä ei ole tarkoitettu esimerkiksi kosteissa olosuhteissa, perehdy käyttöohjeisiin
- kun irrotat laitteiden pistotulppia älä vedä laitteen johdosta vaan tartu pistotulppaan, korjauta johtojen viat sähköalan ammattihenkilöllä
- älä tee omia sähköviritelmiä, kuten jatkojohtoasennuksia pysyvään käyttöön
- teetä sähköasennukset sähköalan ammattihenkilöllä
- tarkkaile sähköasennuksien kuntoa
- pyydä kuitti asennuksista ja mahdollinen käyttöopastus
- asuinkiinteistön sähkö tarkastus suositellaan tehtäväksi 15 vuoden välein

### 2. Televisio

- älä sijoita mitään tavaroita laitteen päälle
- älä peitä tuuletusaukkoja, huolehdi ilmankierrosta
- poista säännöllisesti pöly laitteen päältä ja tuuletusaukkojen ympäriltä (sisäpuolisen puhdistuksen voi suorittaa ainoastaan sähköalan ammattihenkilö)
- siirrä laitetta varovasti
- älä pidä laitetta turhaan päällä
- katkaise valmiusvirta yöksi tai jos olet pidemmän aikaa poissa
- toimita laite korjattavaksi jos kuvaan tai ääneen tulee outoja vikoja, jos laitteesta tulee voimakasta hajua, laite on kaatunut tai sen sisään on joutunut vieraita esineitä tai nestettä

### 3. Pesukone

- älä jätä laitetta ilman valvontaa sen käydessä
- puhdista laite säännöllisesti ohjeiden mukaisesti
- suojaa laite roiskevedeltä
- sulje vesihana käytön jälkeen

### 4. Kuivausrumpu, kuivauskaappi

- älä jätä laitetta ilman valvontaa sen käydessä
- puhdista laite säännöllisesti ohjeiden mukaisesti
- suojaa laite roiskevedeltä

### 5. Kylmälaitteet

- toimita oikutteleva laite huoltoon
- puhdista laite pölystä säännöllisesti (myös laitteen takaosa)
- huolehdi ilmankierrosta
- sijoita laite mahdollisimman viileään paikkaan asunnossa

### 6. Silitysrauta

- irrota pistotulppa kun et käytä laitetta
- pidä laitetta pystyssä kun laite on lämmin

## 7. Liesi ja uuni

- valvo laitetta jatkuvasti käytön aikana
- muista kytkeä lämpö pois käytön loputtua
- huomioi lapset ja kotieläimet
- älä säilytä palavaa tavaraa lämpölevyjen päällä

## 8. Sähkölämmittimet

- älä peitä laitetta ja valvo, että sen päälle ei putoa mitään
- aseta laite tukevalle alustalle
- älä sijoita palavia esineitä liian lähelle laitetta
- korjauta viallinen termostaatti

## 9. Valaisimet

- huolehdi puhtaudesta
- noudata halogeenivalaisimien asennus- ja suojaetäisyyksiä
- vaihda vilkkuvat loisteputket heti
- käytä vain laitteeseen sopivia ja oikean tehoisia lamppeja

## 10. Sähkökiuas

- huomioi suojaetäisyydet palaviin tarvikkeisiin
- varmista laitteen kiinnitys
- täytä kivitila ohjeiden mukaisesti
- älä ripusta pyykkejä liian lähelle kiuasta tai sen yläpuolelle
- korjauta rikkiäiset vastukset ja kytkimet (sähköalan ammattilainen)

## 11. Avotulen teko

- polta kynttilöitä tukevilla palamattomilla alustoilla kaukana palavista materiaaleista ja ainoastaan valvonnan alla
- roihujen käyttö parvekkeilla on kiellettyä
- nestekaasu- ja sähkögrillin käyttö parvekkeilla ei ole suositeltavaa ja sen kieltämistä suositellaan taloyhtiön järjestyssäännöissä
- noudata kunnallisia ohjeita avotulen tekoon ja roskien polttoon liittyen
- pidä tulitikut lasten ulottumattomissa

## liite 13: Palavien nesteiden ja kaasujen säilytys

### Asuin-, toimisto-, majoitus-, päivähoito- ja kokoontumishuoneisto:

- **Enintään 50 litraa:** palavia nesteitä, joiden leimahduspiste  $> 55$  °C (öljyt, dieselöljyt)
- **Enintään 25 litraa:** palavia nesteitä, joiden leimahduspiste  $< 55$  °C sekä aerosoleja, jotka sisältävät palavia nesteitä tai palavia kaasuja (benssiinit, liuottimet, aerosolimaalit)
- **Enintään 25 kiloa:** nestekaasua

Moottoriajoneuvosuojassa voidaan säilyttää:

- **Enintään 200 litraa + ajoneuvon oman säiliön tilavuus:** palavia nesteitä, joiden leimahduspiste  $> 55$  °C (öljyt, dieselöljyt)
- **Enintään 60 litraa + ajoneuvon oman säiliön tilavuus:** palavia nesteitä, joiden leimahduspiste  $< 55$  °C sekä aerosoleja, jotka sisältävät palavia nesteitä tai palavia kaasuja (benssiinit, liuottimet, aerosolimaalit)
- **Enintään 25 kiloa:** nestekaasua

**Palavien kaasujen/nesteiden säilytys on kiellettyä** yhtä useamman asuinhuoneiston käsitteävän rakennuksen yhteisessä kellari- ja ullakkotilassa, joka on tarkoitettu asuntokohtaisen talousirtaimiston säilytykseen.

**Nestekaasun säilytys on kielletty rakennusten kellari- ja ullakkotiloissa.**

## liite 14: Turvallisuuspäällikön vuotuiset turvatarkastukset

Tarkastajat: Petri Salokanto, turvallisuuskonsultti.

pvm: 8/2018

A= kunnossa

B= korjattava

Kohde	A	B	Puutteet/ Huomiot
Osoitenumeroinnin näkyvyys	x		
Opastaulut	x		Porraskäytävien nimitaulut
Kerrosnumerointi	x		
Hälytysajoneuvojen pääsy	x		
Pelastustiet	-		Ei merkitä
Siisteys	x		
Palo-osastointien tiiveys	x		Silmämääräisesti
Palo-ovet	x		Ullakkotiloissa ei nykymääräysten mukaisia palo-ovia. Kellariin ja irtaimistovarastoon johtavat ovet kunnossa.
Savunpoistolaitteet	x		Suomen Savunpoistohuolto puh.0400 656 879
Uloskäytävillä ei tavaraa	x		
Koneet ja laitteet	x		
Sähköasennukset	x		
Lämmitysjärjestelmä	x		
Palavien aineiden säilytys	x		Silmämääräisesti
Alkusammutuskalusto		x	Palopostit on tarkastettava kahden vuoden välein ja tästä on pidettävä päiväkirjaa
Palovaroittimet	x		Ullakkokerroksissa
Poistumistieopasteet	-		Ei edellytetä
Ovien lukitus	x		
Murtosuojaus	x		
Oven avaaja on ilmoitettu	x		
Pihavalaistus	x		
Suojelumateriaali	x		
Muuta		x	Sähköpääkeskus ja veden pääsulku on opastettava ulko-ovelta asti



## liite 15: Rikosturvallisuusohjeita asukkaille

### TALOYHTIÖN YHTEISET TILAT

On kaikkien taloyhtiön asukkaiden yhteinen etu, että yhteiset tilat pysyvät kunnossa. Kun jokainen asukas pitää omasta puolestaan huolen sääntöjen noudattamisesta ja yleisestä siisteystä voidaan yhteisiin tiloihin ja omaisuuteen kohdistuvaa ilkivaltaa ja vahingontekoja ennalta ehkäistä.

Ilkivalta ja vahingonteko ovat rangaistavia tekoja. Niiden aiheuttamista vahingoista lankeaa lasku ja koituu haittaa kaikille asukkaille.

#### OHJEITA

- Jos näet vahingonteon: estä sen jatkuminen, pyydä lähistöllä olevia avuksesi, kirjoita tekijän nimi muistiin, paina mieleesi tuntomerkit ja poistumissuunta.
- Huolehdi, että rapun ovi menee takanasi lukkoon. Varsinkin talvella lumi ja jää pakaantuu oven väliin. Ilmoita talonmiehelle tai huoltoyhtiölle jos ovipumppu ei vedä ovea kiinni.
- Ilmoita talonmiehelle tai huoltoyhtiölle jos yhteisistä tiloista tai ulkoa on lamppu palanut.
- Pidä taloyhtiön yhteiset tilat siistinä. Epäsiisteys luo epäjärjestystä.
- Opetä lapsillesi taloyhtiön yhteiset säännöt.
- Jos taloyhtiön pihalla on sinne kuulumattomia, pyydä heitä poistumaan yksityiseltä pihalta tai pyydä poliisi poistamaan heidät.

## OHJEITA MURRON EHKÄISEMISEKSI JA MURRON VARALLE

### KOTONA

- Älä päästä vieraita ”kaupustelijoita” sisälle kotiisi.
- Avaa ovi käyttäen turvaketjua varmistuksena.
- Älä säilytä kotona suuria summia rahaa.
- Turvamerkitse ja kuvaa arvoesineesi varkauden varalta.
- Selvitä itsellesi, mihin sinun tulee ilmoittaa jos omaisuuttasi katoaa.

### RAPUSSA

- Ilmoita talonmiehelle tai huoltoyhtiölle jos yhteisistä tiloista tai ulkoa on lamppu palanut.
- Huolehdi, että rapun ovi menee takanasi lukkoon. Varsinkin talvella lumi ja jää pakkaantuvat oven väliin. Ilmoita talonmiehelle tai huoltoyhtiölle, jos ovipumppu ei vedä ovea kunnolla kiinni.
- Pidä talon yhteiset tilat siistinä. Epäsiisteys luo epäjärjestystä.

### MURRON TAPAHDUTTUA

- Älä mene murrettuun tilaan.
- Jos ehdit mennä sisälle tilaan, poistu samoja jälkiä mitä tulit. Paina mieleesi poliisia varten mistä tulit ja mihin koskit.
- Kutsu paikalle poliisi soittamalla hätänumeroon 112.
- **Eristä alue**, estä uusien jälkien tekeminen ja vanhojen sotkeminen.
- Älä päästä tiloihin muita kuin poliisi- ja pelastusviranomaisen.
- Suojaa tarvittaessa mahdolliset jäljet (esimerkiksi lumisade).
- Jos tapahtumapaikkaa on vaikea löytää, järjestä viranomaisille opastus.
- Jos tilanne oleellisesti muuttuu, soita uudestaan hätänumeroon 112.
- Poistu vasta kun saat viranomaiselta siihen luvan.
- Kerro paikalle saapuville poliiseille tietosi ja havaintosi.

## ASUNNON MURTOSUOJAUS

Varkaats etsivät erityisesti rahaa, luottokortteja, arvoesineitä, aseita ja alkoholia.

Suurin osa asuntomurroista tehdään päivällä ovien kautta. Ovesta mennessä kukaan ei kiinnitä asiaan juurikaan huomiota. Vielä kun on kyseessä päivä ja asukkaat ovat töissä ja koulussa, saa varas touhuta vapaasti ja vaaratta.

Suuri osa murroista on estettävissä kohtuullisin keinoin. Tärkein keino on tehdä asuntoon murtautuminen mahdollisimman hankalaksi sekä aikaa vieväksi.

### LUKITUS

- Käytä takalukitusta aina kun poistut asunnosta.
- Hanki varmuuslukko, niin sanottu pakkotoiminen lukko, joka on suljettava ja avattava avaimella. Lukko vaatii isännöitsijän luvan.
- Voit täydentää murtosuojausta saranatapeilla, varmuusketjulla, ovisilmällä sekä rako-raudoilla isännöitsijän luvalla.
- Opeta myös lapset käyttämään lukkoja säännöllisesti ja oikein.

### AVAIMET

- Älä kiinnitä avaimeen tai avaimenperään nimeä, osoitetta tai puhelinnumeroa.
- Älä säilytä vara-avainta ulkona. Varkaats osaavat etsiä yleisimmät piilopaikat.

### IKKUNAT

- Sulje asunnosta poistuessa sellaiset ikkunat joista on mahdollista päästä sisään (maaraja, parveke, tikkaat).

### MUU SUOJAUS

- Asunnon suojausta voi tehostaa hälytyslaitteilla.
- Pidä asuntosi asutun näköisenä vaikka olet matkoilla (piha, verhojen asennot, valot, posti). Sovi asiasta esimerkiksi luotettavan naapurisi tai ystäväsi kanssa.
- Älä jätä vastaajaan viestiä jossa kerrot olevasi matkoilla.
- Turvamerkitse ja kuvaa arvoesineesi varkauden varalta
-

## liite 16: Kiinteistön asemapiirros ja rakennuksen pohjapiirrokset

### Asemapiirros



KOKOONTUMISPAIKKA

### Rakennuksen pohjapiirros



ILMASTOINNIN PYSÄYTYS



SAVUNPOISTO LAUKAISU



VSS-TARVIKKEITA



SÄHKÖPÄÄKESKUS



VEDEN PÄÄSULKU